



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८, अंक ५५] शुक्रवार, ऑक्टोबर २८, २०२२/कार्तिक ६, शके १९४४ [पृष्ठे ०२, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५८४.

#### लवाद, नगर रचना परियोजना तथा सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यांजकडून

नगर रचना परियोजना मौजा पारडी, भरतवाडा, पुनापूर व भांडेवाडी क्रमांक १, नागपूर (अंतिम)  
जाहीर सूचना

क्रमांक नरयो क्र. १-नाग-मौ. पारडी, भरतवाडा, पुनापूर, भांडेवाडी-लवाद-१४९-२०२२.—

महाराष्ट्र नगर रचना योजना नियम, १९७४ मधील नियम, १३(९) अन्वये नोटीस देण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ७२(३), (५), (६) व (७) अन्वये प्रारूप नगर रचना परियोजना मौजा पारडी, भरतवाडा, पुनापूर व भांडेवाडी क्रमांक १, नागपूरच्या मसुद्यावर अनुसरून नगर रचना परियोजना मौजा पारडी, भरतवाडा, पुनापूर व भांडेवाडी क्रमांक १, नागपूर (अंतिम) तयार केलेली आहे. वरील अंतिम योजना आज दिनांक २७ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी या कार्यालयात प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

सदर अंतिम नगर रचना योजना, लवाद यांचे कार्यालय, पत्ता ७ वा माळा, नवीन प्रशासकीय इमारत, नागपूर महानगरपालिका, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर ४४० ००१ येथील कार्यालयात तसेच नागपूर महानगरपालिका, नागपूर (एन.एस.एस.सी.डी.सी.एल.) कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेला अवलोकनार्थ उपलब्ध करण्यात आलेली आहे.

वरील नगर रचना योजनेतील भूखंडाबाबतचे लवादाचे निर्णय हित संबंधित व्यक्तींना नमुना ५ मध्ये स्वतंत्रपणे कळविण्यात येत आहेत.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ मधील कलम ७४(१) अन्वये लवादाच्या अशा निर्णयामुळे (नियोजन प्राधिकरणसुद्धा) कोणी बाधित झाले असल्यास व त्याबाबत न्यायाधिकरणाकडे (ट्रीब्युनल ऑफ अपील) अपील अर्ज करावयाचा असल्यास, वरील निर्णय त्यांना

कळविल्याच्या तारखेपासून दोन महिन्यांचे आत, आपले अर्ज तीन प्रतींमध्ये लवाद यांचे कार्यालयात वरील पत्त्यावर सादर करावेत, म्हणजे ते अपील न्यायाधीकरणाकडे पुढील योग्य कार्यवाहीसाठी पाठविण्यात येतील.

नागपूर :  
दिनांक २७ ऑक्टोबर २०२२.

आशिष ब. मोरे,  
लवाद,  
नगर रचना परियोजना, मौजा पारडी, भरतवाडा, पुनापूर व  
भांडेवाडी क्र. १, नागपूर तथा सहायक संचालक,  
नगर रचना शाखा, नागपूर, जिल्हा नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ५८५.

BY ARBITRATOR, TOWN PLANNING SCHEME AND ASSISTANT DIRECTOR OF  
TOWN PLANNING

**Town Planning Scheme Mouje Pardi, Bharatwada, Punapur &  
Bhandewadi No. 1, Nagpur (Final)**

*PUBLIC NOTICE*

No. Town Planning Scheme No. 1-Nag-Mouje Pardi, Bharatwada, Punapur & Bhandewadi, Nagpur-Arbitrator-149-2022.—

It is hereby notified as required by Rule 13(9) of the Maharashtra Town Planning Scheme Rules, 1974 that the undersigned has on this day 27<sup>th</sup> October, 2022 has published the Town Planning Scheme, Mouje Pardi, Bharatwada, Punapur & Bhandewadi No. 1, Nagpur (Final) in the respect of the Draft Town Planning Scheme, Mouje Pardi, Bharatwada, Punapur & Bhandewadi No. 1, Nagpur as drawn up under the provisions of Section 72 (3), (5), (6) and (7) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

The Final Scheme as drawn up by him, is kept open for inspection of the public during office hours on all working days in the Office of the Arbitrator. Town Planning Scheme, Mouje Pardi, Bharatwada, Punapur & Bhandewadi No. 1, Nagpur at 7<sup>th</sup> Floor, New Administrative Building, Nagpur Municipal Corporation, Civil Lines, Nagpur 440 001 and also in the Office of the Nagpur Municipal Corporation, Nagpur (N.S.S.C.D.C.L.).

Relevant decisions of the Arbitrator in the respect of the Plots within the said Scheme are being communicated to the interested parties concerned independently in Form-5.

As provided under Section 74(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, any party including the Planning Authority aggrieved by the decisions may, within two months from the date of communicating the decisions, apply (in triplicate) to the Arbitrator, in order to make a reference to the Tribunal of Appeal for decision on Appeal.

Nagpur :  
Dated the 27<sup>th</sup> October 2022.

ASHISH B. MORE,  
Arbitrator,  
Town Planning Scheme, Mouje Pardi, Bharatwada, Punapur &  
Bhandewadi No. 1, Nagpur and Assistant Director of  
Town Planning, Nagpur Branch, District Nagpur.